



2



1



69 m²

Gelijkvloersappartement met twee slaapkamers en leuke stadskoer

Camille Huysmanslaan 1/16, 2020
Antwerpen

Omgeven door 3 prachtige parken: Mastvestpark, Kiel park en Nachtegalenpark/Middelheim.

Om de hoek van het populaire Antwerp Expo en de Wilrijkse pleinen en op 10min fietsen van het bruisende Antwerpse zuid.

- Zeer centrale ligging
- Leuke stadskoer van 18m²
- Instapklaar

Het appartement is gelegen op het gelijkvloers en beschikt over een ruime leefruimte met open keuken.

Achteraan het appartement bevinden zich 2 slaapkamers en een badkamer voorzien van bad, wc en wastafel.

Last but not least kom je achteraan via de keuken uit op een gezellige stadskoer.

Geïnteresseerd en wens je graag een bezoek? Contacteer ons via 03 283 05 00 of alicia@sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 195.000
Adres	Camille Huysmanslaan 1/16, 2020 Antwerpen
Referentie	SIA/23/017
Bewoonbare oppervlakte	69m ²
Bouwlagen	9

Algemeen

Tuin	Ja
Tuin oppervlakte	18m ²
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Algemene staat	Instapklaar

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Dubbel
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC	355 kWh/m ²
EPC peil	D
EPC unieke code	202303090002833041-RES-1
Electrische keuring	In aanvraag

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse A
G-score	Klasse A

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam _____

E-mail _____

Telefoon _____

VERZENDE

