



2



1



88 m²

Ruim en lichtrijk appartement te Deurne

Ruggeveldlaan 637/4, 2100 Deurne

Het appartement is gelegen op de Ruggeveldlaan te Deurne. Je vindt hier tal van winkels, restaurants, cafés en parken op loopafstand. Bovendien is de bereikbaarheid uitstekend, met verschillende openbaar vervoersopties in de buurt en gemakkelijke toegang tot verschillende invalswegen.

- Veel lichtinval
- Centrale ligging
- Onmiddellijk beschikbaar

Je komt het appartement binnen via de inkomhal die uitgaat op de ruime leefkamer met aansluitend de keuken, aan de achteraan het appartement bevinden zich de twee slaapkamers waarvan 1 toegang geeft tot het terras. Verder hebben we de badkamer die is uitgerust met een lavabo meubel en een douche.

Tot slot heeft het appartement ook nog een kelderberging op verdieping -1.

Gemeenschappelijke kosten: 120 euro/maand (elektriciteit en onderhoud gemeenschappelijke delen, lift, syndicus en privaat gebruik van water)

De nutsvoorzieningen energie op individuele meters op naam van huurder.

Interesse? Gelieve uw gegevens in te vullen onderaan de advertentie op onze website <https://www.sinjoor.be>.

De dossierverantwoordelijke zal nadien zo snel mogelijk contact met u opnemen.

Algemeen

Prijs	800 €/maand
Adres	Ruggeveldlaan 637/4, 2100 Deurne
Referentie	SIA/24/050
Bewoonbare oppervlakte	88m ²
Verdieping	1

Algemeen

Terras	Ja
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal WC's	1
Lift	Ja
Algemene staat	Niet meegedeeld

Comfort

Verwarming	Collectief
Verwarming type	Niet meegedeeld
Keuken	Niet meegedeeld
Beglazing	Dubbel
Dak	Niet meegedeeld

EPC

EPC	166 kWh/m ²
EPC peil	B
EPC unieke code	Certificaat-20240411-0003210243-RES-1

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen	Nog niet aangevraagd
Dagvaarding en herstellvordering	Nog niet aangevraagd
Voorkooprecht	Nog niet aangevraagd
Verkavelingsvergunning	Nog niet aangevraagd
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

