



2



84 m²

Totaal te renoveren eengezinswoning met naastgelegen (bouw)grond.

Laaglandlei 127, 2900 Schoten

Totaal te renoveren woning met grote tuin en naastgelegen stuk (bouw)grond.

Aan de rand van het Schotenhof, vlakbij het centrum van Schoten in een rustige woonstraat.

HUIS: Indeling: V0: inkomhal met gastentoilet, kleine leefruimte, ingerichte keuken met toestellen, douchekamer; V2: 2 slaapkamers.

Extra's: groot perceel 551m² met kleinere woning met vele uitbreidingsmogelijkheden, charmante gevel, momenteel ramen in zijgevel,...

(BOUW)GROND: 483m² - 7m breed - voor eengezinswoning mits het bekomen van een vergunning.

Algemeen

Prijs	€ 394.900
Adres	Laaglandlei 127, 2900 Schoten
Referentie	SIE/24/033
Bewoonbare oppervlakte	84m ²
Grond oppervlakte	1034m ²
Voorgevel	8m
Perceel breedte	15m
Bouwlagen	2

Algemeen

Tuin	Ja
Tuin orientatie	Oost
Terras	Ja
Aantal slaapkamers	2
Aantal WC's	1
Algemene staat	Te renoveren

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	Elektrisch - directe verwarming
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Dak	Plat dak

EPC

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied	
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld
P-score	Klasse C
G-score	Klasse C

