



1



1



50 m²

Renovatieproject "Vooruitzichtstraat 15"

Vooruitzichtstraat 15/301, 2140 Antwerpen

RENOVATIEPROJECT: VOORUITZICHTSTRAAT 15

Energiezuinig, totaal gerenoveerd studio-appartement met kwalitatief terras.

TOPLOCATIE: rustige woonstraat met mooie herenhuizen, op wandelafstand van winkels, scholen en openbaar vervoer.

Indeling: zeer ruime leefkamer op parket, volledig geïnstalleerde open keuken (nog te kiezen), slaaphoek, luxe badkamer met instapdouche, terras.

Extra's: APARTE METERS, uitzonderlijke aanbieding, stijlvolle materialen, lage algemene kosten.

Totaalrenovatie: bezetting, deuren, parket, nutsvoorzieningen, elektriciteit, ramen, plafonds, dak + isolatie, ventilatie, zonnepanelen,...

EPC: LABEL A

Info/bezoek: 03/283 83 00 - noord@sinjoor.be

Algemeen

Prijs	€ 229.000
Adres	Vooruitzichtstraat 15/301, 2140 Antwerpen
Referentie	SIE/24/023/V3
Bewoonbare oppervlakte	50m ²
Voorgevel	6m
Verdieping	3
Bouwlagen	4

Algemeen

Terras	Ja
Terras oppervlakte	4m ²
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Algemene staat	Instapklaar

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	Condensatieketel
Keuken	Volledig ingebouwd
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	Aluminium
Dak	Mansardedak

EPC

EPC peil	A
Electrische keuring	Ja, conform AREI

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
P-score	Klasse C
G-score	Klasse C

