



Duplex met terras

Tulpstraat 60/001, 2060 Antwerpen

Opgefrist duplex appartement met 2 slaapkamers en terras.

Gelegen aan Park Spoor Noord, het park is een hit bij de Antwerpenaars die hier komen spelen, zonnebaden of sporten. Supermarkten, scholen en horecazaken zijn te voet bereikbaar. Direct aan openbaar en deelvervoer, het Centraal Station, velostations, verschillende invalswegen en de Ring.

- Terras
- Lage algemene kosten
- Ramen gelijkvloers worden nog vernieuwd

Het duplexappartement van 87 m² ligt op de gelijkvloerse en 1e verdieping van een kleinschalig gebouw met 4 appartementen dat werd opgefrist.

De moderne leefruimte is ingedeeld in een living, eetkamer en keuken, geïnstalleerd met toestellen. Verder 2 slaapkamers die een badkamer delen. De badkamer omvat een douche, een wastafel, een toilet en een handdoekdroger. Verder is hier ook aansluiting voor wasmachine.

Alle nutsvoorzieningen op privatieve meters.

Curious for more? Don't wait until it's too late!

Algemeen

Prijs	€ 167.000
Adres	Tulpstraat 60/001, 2060 Antwerpen
Referentie	SIA/24/045
Bewoonbare oppervlakte	87m ²
Bouwlagen	3

Algemeen

Tuin	Ja
Tuin oppervlakte	12m ²
Tuin orientatie	Zuid
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Algemene staat	Instapklaar

Comfort

Verwarming	Individueel
Verwarming type	CV op gas
Keuken	Kasten met toestellen
Beglazing	Dubbel
Raamkozijn	PVC
Dak	Plat dak

EPC

EPC	278 kWh/m ²
EPC peil	C
EPC unieke code	20180204-0002030232-1
Electrische keuring	In aanvraag

Stedenbouwkundige info

Stedenbouwkundige bestemming Woongebied	
Stedenbouwkundige vergunningen	Ja
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied

Documenten

Vul onderstaand formulier in om de documenten te downloaden.

Naam

E-mail

Telefoon

V E R Z E N D E



